

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ**

РЕШЕНИЕ

**О предельных размерах земельных участков для ведения садоводства,
огородничества, животноводства, дачного строительства,
индивидуального жилищного и гаражного строительства
в Востокском городском поселении**

Принято решением Муниципального комитета Востокского городского поселения от 21 мая 2014 г. № 327

Настоящее решение разработано в соответствии со статьей 33 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Приморского края от 30.04.2003 № 53-КЗ «О нормах предоставления земельных участков в собственность в Приморском крае», Уставом Востокского городского поселения, с целью реализации прав граждан на приобретение в собственность земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности Востокского городского поселения и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Востокского городского поселения.

Статья 1

Настоящее решение устанавливает предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам из земель, находящихся в муниципальной собственности Востокского городского поселения и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Востокского городского поселения, для ведения садоводства, огородничества, животноводства, дачного строительства, индивидуального жилищного и гаражного строительства.

Статья 2

Установить предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам, постоянно проживающим на территории Востокского городского поселения, в собственность бесплатно из земель, находящихся в муниципальной собственности Востокского городского поселения, а также земельных участков, государственная

собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Востокского городского поселения, для ведения:

садоводства - от 0,02 га до 0,25 га;

огородничества - от 0,03 га до 0,35 га;

животноводства - от 0,06 га до 0,60 га;

дачного строительства - от 0,02 га до 0,25 га;

индивидуального жилищного строительства - от 0,02 га до 0,25 га;

гаражного строительства – от 0,002 га до 0,01 га.

Статья 3

Предоставление в собственность бесплатно земельных участков (части земельных участков) гражданам, постоянно проживающим на территории Востокского городского поселения, осуществляется однократно.

Статья 4

Земельные участки, для ведения садоводства, огородничества, животноводства, дачного строительства, индивидуального жилищного и гаражного строительства (по выбору гражданина) в первую очередь предоставляются льготным категориям граждан:

многодетным семьям;

инвалидам II и III групп;

инвалидам детства;

семьям, имеющим в своем составе ребенка - инвалида;

участникам Великой Отечественной войны, а также гражданам, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

труженикам тыла;

ветеранам труда;

ветеранам Вооруженных Сил;

гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений или иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

гражданам, лишившимся жилья в результате стихийных бедствий, разрушений или пожаров;

гражданам, ставшим до вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации наследниками объектов недвижимости, которые расположены на земельных участках, ранее предоставленных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества, в случае несвоевременного оформления прав на земельные участки, находящиеся под этими объектами недвижимости;

в иных случаях, установленных действующим законодательством.

Статья 5

Порядок предоставления земельных участков в собственность граждан определяется администрацией Востокского городского поселения.

Статья 6

Предоставление земельных участков под строительство индивидуальных гаражей, магазинов, шашлычных, киосков, складов и других объектов некапитального строительства осуществляется при наличии свободных земельных участков и при условии не нарушения инфраструктуры населенного пункта и прав смежных землепользователей.

Статья 7

Граждане, получившие в собственность бесплатно земельный участок из земель, находящихся в муниципальной собственности Востокского городского поселения и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Востокского городского поселения, для ведения садоводства, огородничества, животноводства, дачного строительства, личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного и гаражного строительства до вступления в силу настоящего решения, не имеют право на бесплатное однократное получение земельного участка в соответствии с настоящим решением.

Статья 8

Лица, нарушившие требования настоящего решения, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования путем размещения в администрации Востокского городского поселения, МКУК «Дворец культуры «Металлург» п. Восток».

Глава Востокского
городского поселения

Г.Н. Герасименко

«28» мая 2014г.
№ 136

Дата обнародования «28» мая 2014г. исх. № 810