

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
ВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КРАСНОАРМЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в решение Муниципального комитета от 06.05.2016  
№ 20 «О порядке определения размера арендной платы за земельные  
участки, находящиеся в муниципальной собственности Востокского  
городского поселения и предоставленные в аренду без торгов»**

Принято решением Муниципального комитета Востокского городского  
поселения от 14 июля 2021 г. № 126

Настоящее решение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 16.07.2009 № 582, Уставом Востокского городского поселения Красноармейского муниципального района Приморского края.

**Статья 1**

1. Внести в решение Муниципального комитета Востокского городского поселения 06.05.2016 № 20 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Востокского городского поселения и предоставленные в аренду без торгов» следующие изменения:

1) часть 3 статьи 1 изложить в следующей редакции:  
«3. Размер арендной платы при аренде земельных участков в расчете на год определяется одним из следующих способов:

- а) на основании кадастровой стоимости земельных участков;
- б) по результатам торгов, проводимых в форме аукциона;
- в) в соответствии со ставками арендной платы, установленными настоящим решением, либо утвержденными Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии для земельных участков, находящихся в федеральной собственности;
- г) на основании рыночной стоимости права аренды земельных участков, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.»;

2) второй абзац части 5 статьи 1 изложить в следующей редакции:  
«Арендная плата рассчитывается в соответствии со ставками арендной платы, утвержденными Федеральной службой государственной регистрации,

кадастра и картографии, в отношении земельных участков, которые предоставлены без проведения торгов для размещения:».

## **Статья 2**

1. Лица, нарушившие требования настоящего решения, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования путем размещения в МКУК ДК «Металлург» п. Восток».

3. Настоящее решение размещается на официальном сайте Востокского городского поселения [www.vostok-gp.ru](http://www.vostok-gp.ru) в срок, установленный Уставом Востокского городского поселения.

Глава Востокского  
городского поселения



Т.Н. Курзина

«16» июля 2021 г.

№ 39

Дата обнародования «16» июля 2021 г. исх. № 1525