

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14 февраля 2022 г.

пгт.Восток

№07

**Об утверждении программы «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Востокского городского поселения на 2022 год»**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом Востокского городского поселения, администрация Востокского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Востокского городского поселения на 2022 год» согласно приложению.

2. Ответственному специалисту администрации Востокского городского поселения (Петрова О.Н.) обнародовать данное постановление путем размещения в администрации Востокского городского поселения, МКУК «Дворец культуры «Металлург» п. Восток» и на официальном сайте Востокского городского поселения - [www.vostok-gp.ru](http://www.vostok-gp.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального обнародования.

Глава администрации  
Востокского городского поселения



УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Востокского городского поселения  
от 14 февраля 2022 года № 07

**ПРОГРАММА**  
**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом**  
**ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на**  
**территории Востокского городского поселения на 2022 год**  
**(далее – Программа профилактики)**

Настоящая Программа профилактики разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан (далее – субъекты проверок), повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению уполномоченным специалистом администрации Востокского городского поселения (далее – контрольный орган).

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль на территории Востокского городского поселения.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение субъектами проверок следующих обязательных требований в отношении земель, расположенных в границах Востокского городского поселения:

1) по использованию земель и земельных участков по целевому назначению, установленного режима использования земельных участков в соответствии с зонированием территории;

2) земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, использования земельных участков без документов, разрешающих в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, осуществление хозяйственной деятельности;

3) порядка передачи права пользования землей, исключаящего самовольную уступку права пользования землей, а также самовольную мену земельными участками;

4) недопущения ненадлежащего использования земельного участка;

5) предоставления достоверных сведений о состоянии земель;

6) исполнения предписаний по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений;

7) выполнения иных требований законодательства.

Объектами муниципального земельного контроля являются территории земель, расположенные в границах Востокского городского поселения, земельные участки и их части независимо от прав на них (далее – объекты контроля).

1.2. В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям контрольным органом в 2022 году осуществляются следующие мероприятия:

- на официальном сайте администрации Востокского городского поселения <https://vostok-gr.ru/> в сети «Интернет» размещены перечни нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

- юридические лица, индивидуальные предприниматели информируются по вопросам соблюдения обязательных требований посредством опубликования руководств по соблюдению обязательных требований.

1.3. Анализ проведенных контрольных мероприятий показал, что при осуществлении муниципального земельного контроля наиболее эффективным методом профилактики либо выявления допущенных нарушений является проведение рейдовых осмотров, когда контрольные мероприятия проводятся с участием правообладателей и (или) землепользователей.

## **2. Цели и задачи реализации Программы профилактики**

2.1. Целями программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми субъектами проверок;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до субъектов проверок, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений субъектами проверок обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на субъекты проверок;

б) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами программы являются:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;
- 3) повышение правосознания и правовой культуры субъектов проверок.

### **3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
<b>1. Информирование</b>			
1.	Размещение и актуализация следующих сведений на официальном сайте администрации Востокского городского поселения в сети «Интернет»: <a href="https://vostok-gp.ru/">https://vostok-gp.ru/</a>	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченный специалист администрации Востокского городского поселения
1.1.	тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля		
1.2.	сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу		
1.3.	перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции		
1.4.	утвержденные проверочные листы		
1.5.	руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»		
1.6.	перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска		

1.7.	перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска		
1.8.	программа профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий (при проведении таких мероприятий)		
1.9.	исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться у субъекта проверки;		
1.10.	сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований		
1.11.	сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц		
1.12.	доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики	Декабрь 2022 года	
1.13.	доклады о муниципальном земельном контроле		
<b>2. Объявление предостережения</b>			
2.	Объявление субъекту проверки предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченный специалист администрации Востокского городского поселения
<b>3. Консультирование</b>			
3.	Консультирование осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического или контрольного мероприятия по следующим вопросам: 1) организация и осуществление муниципального земельного контроля; 2) порядок осуществления контрольных мероприятий; 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц контрольного органа в части осуществления муниципального земельного контроля; 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченный специалист администрации Востокского городского поселения

	контроля.		
<b>4. Профилактический визит</b>			
4.	Профилактическая беседа проводится по месту осуществления деятельности субъекта проверки либо путем использования видео-конференц-связи.	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченный специалист администрации Востокского городского поселения

#### **4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики**

Отчетные показатели Программы профилактики предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами проверок, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, и включают в себя:

- полноту информации, размещенной на официальном сайте администрации Востокского городского поселения в сети «Интернет» в соответствии пунктом 1 раздела 3 Программы профилактики;

- доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, его опубликование;

- долю выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и, в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям, либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- долю граждан, удовлетворённых консультированием в общем количестве граждан, обратившихся за консультированием.