

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 сентября 2016 г.

пгт. Восток

№ 81

О внесении изменений в постановление администрации Востокского городского поселения от 18.08.2016 № 78 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества»

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь Уставом Востокского городского поселения, решением Муниципального комитета Востокского городского поселения от 09.07.2014 № 138 «О порядке предоставления в аренду муниципального имущества Востокского городского поселения и определения размера арендной платы», администрация Востокского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в документацию об аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, утвержденную постановлением администрации Востокского городского поселения от 18.08.2016 № 78 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества» следующие изменения:

1.1. в пункте 2.2. документации описание и технические характеристики изложить в следующей редакции:

- « - помещения расположены на 2-м этаже 2-х этажного здания;
- общая площадь – 73,80 м²., из них общего использования – 22,80 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло-, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств. Заключение договоров на предоставление коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями осуществляется арендаторами самостоятельно.

Ставка ежемесячной арендной платы – 9 741 руб. 60 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 116 899 руб. 20 коп.

Начальный размер годовой платы за аренду муниципального имущества не

включает плату за техническое обслуживание, плату за коммунальные услуги.

Срок действия договора – 5 лет.»;

1.2. в пункте 2.3 документации описание и технические характеристики изложить в следующей редакции:

- « - помещения расположены на 2-м этаже 2-х этажного здания;
- общая площадь – 73,00 м²., из них общего использования – 22,80 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств. Заключение договоров на предоставление коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями осуществляется арендаторами самостоятельно.

Ставка ежемесячной арендной платы – 9 636 руб. 00 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 115 632 руб. 00 коп.

Начальный размер годовой платы за аренду муниципального имущества не включает плату за техническое обслуживание, плату за коммунальные услуги.

Срок действия договора – 5 лет.»;

2. Установить дату и время окончания срока приема заявок на участие в аукционе: 23 сентября 2016 г. в 10 часов 00 мин.

3. Установить дату и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 11 часов 00 минут по местному времени 23 сентября 2016 г.

4. Установить дату проведения аукциона: «23» сентября 2016 в 15 часов 00 минут по местному времени.

5. Разместить на официальном сайте Российской Федерации - www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Востокского городского поселения.- www.vostok-gp.ru аукционную документацию на проведение аукциона на право заключения аренды нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности в актуальной редакции с учетом изменений, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста 2 разряда администрации Востокского городского поселения – Павлову Е.А.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава администрации
Востокского городского поселения

Г.Н. Герасименко