

Налоговая база по налогу на имущество физических лиц будет исчисляться исходя из кадастровой стоимости с января 2020 года

В Приморском крае с 01.01.2020 года вступит в силу Закон «О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения». Таким образом, начиная с 1 января 2020 года определение налоговой базы по налогу имущество физических лиц исходя из инвентаризационной стоимости объектов налогообложения производиться не будет.

На территории Приморского края проведена государственная кадастровая оценка объектов капитального строительства (зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений, машино-мест, единых недвижимых комплексов), земельных участков в составе земель лесного фонда.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) 04.07.2019 года уведомила Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края, как уполномоченный орган в сфере государственной кадастровой оценки, о соответствии промежуточных отчетных документов требованиям к отчету.

Проект отчета размещен на официальном сайте Росреестра в разделе «Деятельность» - «Кадастровая оценка» - «Определение кадастровой стоимости» - «Как определена кадастровая стоимость» - «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости», а также на официальном сайте краевого государственного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки Приморского края», в разделе «Отчеты» подразделе «Промежуточные отчеты».

Замечания к промежуточным отчетным документам могут представляться любыми заинтересованными лицами в течение 50 дней со дня размещения сведений и материалов, содержащиеся в промежуточных отчетных документах, в фонде данных государственной кадастровой оценки (последний день приема замечаний 20.08.2019).

Замечания могут быть представлены в МФЦ (либо в соответствующее региональное бюджетное учреждение) лично, по почте или через Интернет, включая портал госуслуг. Днем их представления считается день личного представления; день, указанный на печати в уведомлении о вручении; день подачи через Интернет.