

С 2021 года на территории Приморского края применяется «новая» кадастровая стоимость земельных участков

Межрайонная ИФНС России № 9 по Приморскому краю ТОРМ №3 г. Дальнереченск информирует.

С 1 января 2021 года на территории края в сведения о кадастровой стоимости земельных участков внесены изменения, касающиеся размера кадастровой стоимости на основании Постановления Министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 15.10.2020 № 87-П «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов и земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Приморского края» (далее - Постановление от 15.10.2020 № 87-П).

Таким образом, организациям, при исчислении и уплате авансовых платежей по земельному налогу за 2021 год, следует применять уже «новую» кадастровую стоимость.

Авансовые платежи по земельному налогу с 2021 года подлежат уплате организациями не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом:

- ✓ за первый отчетный период 2021 года - не позднее 30 апреля;
- ✓ за второй - не позднее 2 августа;
- ✓ за третий - не позднее 1 ноября;
- ✓ по итогам налогового периода - не позднее 1 марта 2022 года.

Физическим лицам земельный налог за 2021 год, с учетом кадастровой стоимости, установленной Постановлением от 15.10.2020 №87-П, будет исчислен налоговыми органами в 2022 году (по сроку уплаты – не позднее 01.12.2022).